

# Referat af generalforsamling i G/F Arnborg

Den 4. april 2017

1/3

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Fremlæggelse af regnskab og budget, herunder fastsættelse af næste års kontingent
4. Indkomne forslag
5. valg til bestyrelsen:
  - kasserer Tanja Brylle Nielsen (modtager genvalg)
  - bestyrelsesmedlem Jens Bøgelund (modtager genvalg)
  - bestyrelsesmedlem vakant (Keld Hansen er udtrådt af bestyrelsen)
  - bestyrelsessuppleant vakant (Kristoffer Petersen er udtrådt af bestyrelsen)
  - revisor Bent Gotlieb
  - Revisorsuppleant Helle Savage
6. Eventuelt

## 1. Valg af dirigent

**Formanden** bød velkommen til generalforsamlingen og foreslog på bestyrelsens vegne Flemming Gøtke som dirigent, hvilket blev **vedtaget**.

**Dirigenten** henviste til indkaldelsen, der var udsendt den 5. marts, og forespurgte, om der var nogle kommentarer til det udsendte, hvilket der ikke var.

**Dirigenten** bad herefter om 2 stemmeoptællere: Ulrik Nielsen og Michael Solander meldte sig. Der blev registreret 23 fulgyldige stemmer.

## 2. Formandens beretning

**Formanden:** Nu er der så gået et år siden sidste generalforsamling, og det er op til mig at fremlægge bestyrelsen beretning for året, der er gået.

Tidligt på sæsonen blev bestyrelsen reduceret med Keld Hansen, som valgte at gå i utide, og suppleanten blev indkaldt, men også han valgte at træde ud af bestyrelsen og vedtægtsudvalget af private årsager, så bestyrelsen har næsten hele året kun været 4 personer. Dette har dog ikke haft den store indflydelse på bestyrelsens samarbejde, tværtimod har det nok rystet bestyrelsen mere sammen, fordi vi kun var 4.

Meget af årets arbejde har været deltagelse i det nedsatte vedtægtsudvalg, som jo blev nedsat for at fremkomme med et forslag til nye vedtægter. Dette arbejde afstedkom en hel del møder, hverdage som weekender, og foregik i godt humør og en med positiv indstilling fra alles side, vi ville jo meget gerne komme frem til et resultat, som vi alle i udvalget kunne sige ok til.

Dette lykkedes og nu afventer vi jeres accept af udkastet. Jeg vil ikke sige mere omkring dette, da I har fået husstandsomdelt bestyrelsens indstilling til vedtagelse.

Fastelavnsfest blev det også til. Der var ca. 70 tilmeldte børn, børnebørn, voksne og svigerforældre der havde en hyggelig formiddag med at slå katten af tønden og nyde det frembragte chokolade, sodavand, slik og fastelavnsboller. Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke Solveg og hendes hold af hjælpere for arrangementet og håber, at de vil gentage det i 2018.

---

Grundejerforeningen Arnborg

Formand Erling Nielsen, Barritvej 21, 2770 Kastrup, kasserer Tanja Brylle, Arnborgvej 19, 2270 Kastrup

Tlf. 2046 4472, mail:erling-nielsen@privat.dk

[www.gfarnborg.dk](http://www.gfarnborg.dk)

Hjemmesiden er oppe og køre. Der kommer nyt på siden, enten når jeg får noget tilsendt eller selv finder noget, som jeg mener, kan have interesse for foreningens medlemmer.

Med denne korte beretning over året der er gået, håber jeg, at bestyrelsens arbejde kan godkendes.

**Dirigenten.** Da ingen havde spørgsmål til formandens beretning, blev beretningen taget til **efterretning**.

### **3. Fremlæggelse af regnskab og budget, herunder fastsættelse af næste års kontingent**

**Dirigenten** delte punktet op, idet forslagene vil få en væsentlig indflydelse på budgettet, såfremt de bliver vedtaget, hvorfor budget og fastsættelse af kontingent behandles efter punkt 4.

**Kassereren** gennemgik det udsendte regnskab, der herefter blev **godkendt**.

### **4. Indkomne forslag**

**Dirigenten** henviste til forslaget til nye vedtægter og oplyste, at vedtægtsudvalget bestod af: Flemming Gøtke (dirigenten), Max Sørensen, Ulrik Nielsen, Flemming Kristensen og Erling Nielsen (formand) som alle er enige i det udsendte forslag.

**Dirigenten** oplyste, at vedtægtsændringer i henhold til de nuværende vedtægter kun kan vedtages, såfremt 2/3 af foreningens stemmeberettigede er til stede. Da det ikke er tilfældet i dag, skal forslaget behandles på en ekstraordinær generalforsamling, hvis det bliver vedtaget af denne generalforsamling. Hvis det ikke bliver vedtaget i dag bortfalder forslaget.

I den efterfølgende debat blev det nævnt:

- at foreningens formålsparagraf ikke bliver overholdt
- at man ifølge reglerne ikke må opspare i en grundejerforening
- at det er grundejernes eget problem at vedligeholde vejen
- at der er et stort beløb i kontingentindbetalinger
- at der er en generalforsamling, der har besluttet opsparing til vejvedligeholdelse
- at forslaget er et kompromis i et forsøg på at finde en løsning
- at betaling til vejvedligeholdelse er besluttet på en generalforsamling i 1997, og det kan vi ikke ændre på nu

**Dirigenten** påpegede, at foreningens formål er at varetage medlemmernes interesser, og at betaling til vejene netop er kernen til striden. Det er medlemmerne, der bestemmer/vedtager, om der skal spares op til vedligeholdelse af vejene.

**Kassereren** gjorde opmærksom på, at der er forslag om, at der ikke skal betales kontingent det kommende år.

**Dirigenten** satte forslaget om nye vedtægter til afstemning:

**17 stemte for, 2 stemte imod, 4 undlod at stemme**

**Dirigenten** konkluderede, at forslaget til nye vedtægter skal behandles på en ekstraordinær generalforsamling, hvor et simpelt flertal er gældende.

**Dirigenten** oplyste, at ordensreglerne er taget ud af de nye vedtægterne og derfor skal vedtages særskilt.

Forslaget blev vedtaget med **23 stemmer**.

**4A. Budget og 4B. Kontingent**

**Dirigenten.** Som følge af vedtagelsen af nye vedtægter, skal der udarbejdes nyt forslag til budget og kontingent til vedtagelse på den ekstraordinære generalforsamling.

**5. Valg til bestyrelsen**

**Dirigenten:**

kasserer Tanja Brylle Nielsen - **genvalgt**

bestyrelsesmedlem Jens Bøgelund - **genvalgt**

bestyrelsesmedlem Alexander Jones - **valgt**

bestyrelsessuppleant Flemming Kristensen - **valgt**

revisor Bent Gotlieb – **genvalgt**

revisorsuppleant Britta Westh – **valgt**

**6. Eventuelt**

Der blev spurgt, om der skal stemmes om snerydning hvert år?

**Dirigenten:** ja – hvis de nye vedtægter bliver vedtaget.

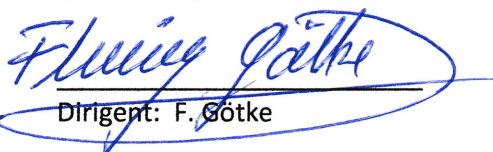
Det blev påpeget, at det er grundejeren selv, der har ansvaret for snerydning – vi skal sikre os, at vi ikke flytter dette ansvar over på grundejerforeningen.

**Dirigenten** bad formanden om en afsluttende kommentar.

**Formanden** takkede for den positive tilkendegivelse af vedtægtsudvalgets arbejde, som han håbede vil bære frugt fremadrettet.

**Dirigenten** afsluttede herefter generalforsamlingen.

11/4-17

  
Dirigent: F. Götke

Referent: Karin Nielsen