

Referat af ekstraordinær generalforsamling i G/F Arnborg

Den 16. maj 2017

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Forslag til endelig behandling:
 - 2.1. Forslag til nye vedtægter
 - 2.2. Forslag 3 og 4 til fordeling af vejvedligeholdelsespuljen samt kontingentforslag 2018
3. Budget 2017

1. Valg af dirigent

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen og foreslog på bestyrelsens vegne Flemming Gøtke som dirigent, hvilket blev **vedtaget**.

Dirigenten henviste til vedtægternes §19 og konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var beslutningsdygtig.

Der var repræsenteret 34 parceller heraf var 12 fuldmagter.

Dirigenten bad herefter om 2 stemmetællere: Camilla Ekelund og Anette Friss

Dirigenten henviste til vedtægterne, hvor der står *fuldmagt* og ikke *fuldmagter*. Herudover er det juridisk tilrådet, kun at acceptere en fuldmagt pr. parcel.

Der udspandt sig en debat om, hvor mange fuldmagter man kunne møde med, idet man tidligere har kunnet møde med flere. Det blev nævnt, at det fremgik af indkaldelsen, at kun én fuldmagt pr. parcel ville blive accepteret, hvorfor nogle kun havde medbragt 1, men godt kunne have "skaffet" flere, det ville derfor ikke være rimeligt at ændre dette på selve mødet.

Dirigenten konkluderede, da ingen ønskede afstemning, at kun 1 fuldmagt pr. parcel accepteres. Ét medlem gav udtryk for at respektere beslutningen, men under protest.

2.1 Forslag til nye vedtægter

Dirigenten nævnte, at der på den ordinære generalforsamling var flertal for forslaget.

Debat:

Det blev foreslået, at stemme om hver enkelt paragraf, således at hele vedtægten ikke blev nedstemt på grund af en enkelt paragraf.

Endvidere blev nævnt:

- at man ikke har gjort sig klart, hvilke konsekvenser det får
- at vedtægterne varetager mindretallets interesser, men det er en solidarisk forening
- anerkendelse af, at bestyrelsen har lagt et stort arbejde i forslaget og vil begrave stridsøksen
- det bliver 2 små foreninger i 1 stor
- hvis de nuværende offentlige veje bliver private hvad så? Bestyrelsen opfordres til, at der tages højde for denne situation i vedtægterne
- at det ikke er de 22 kr. der opponeres imod, men risikoen for at skulle hæfte for istandsættelse af de private veje, hvis der ikke protesteres

Dirigenten anbefalede, da paragrafferne er tæt forbundne, at vedtægterne vedtages, som de foreligger, eller at de gamle vedtægter beholdes, og at bestyrelsen arbejder videre med et nyt forslag.

Grundejerforeningen Arnborg

Formand Erling Nielsen, Barritvej 21, 2770 Kastrup, kasserer Tanja Brylle, Arnborgvej 19, 2270 Kastrup
Tlf. 2046 4472, mail:erling-nielsen@privat.dk
www.gfarnborg.dk

Dirigenten satte forslaget til afstemning og oplyste, at det i henhold til §19 (de gamle vedtægter) er simpelt flertal, der er gældende. Pointerede, at vedtægterne kan ændres allerede til næste år.

Vedtaget med 20 stemmer for og 14 imod.

2.2 Forslag 3 og 4 til fordeling af vejvedligeholdelsespuljen samt kontingentforslag 2018

Kassereren gennemgik de uddelte forslag.

Forslag 3:

Dirigenten: hvis forslaget vedtages, bliver det iværksat, hvis forslaget nedstemmes bliver pengene stående, til et nyt forslag evt. vedtages på næste generalforsamling. Af de nye vedtægter fremgår, at opsparingen forsætter for de private veje.

Vedtaget med 21 stemmer for, 11 imod og 1 blank.

Stemmetællerne kunne ikke få stemmetallet til at passe, idet der var lidt forvirring ved stemmeafgivelsen. Efter flere forsøg hvor der manglede 1 og så 2 stemmer, foreslog forsamlingen at godkende afstemningen. På dirigentens spørgsmål hertil, accepterede forsamlingen optællingen.

Forslag 4:

Kassereren gennemgik budgettet.

Spørgsmål:

- kan vi vide, at vi ikke har udgifter til f.eks. veje
- hvad med snerydning

Kassereren. Den del der er tilbage, når vi har opdelt vejvedligeholdelseskontoen, kan vi nu begynde at bruge. Beløbet til kontingent kan ikke bruges til vejene, men kun til fælles udgifter. Snerydning er et særskilt beløb på 250 kr.. Der er ingen grund til at vi har over 100.000 kr. stående, og vi kan godt tillade os at bruge nogle af pengene til et kontingentfrit år.

Dirigenten satte budgettet under afstemning.

Vedtaget med 24 stemmer for, ingen imod, og 9 blanke.

Dirigenten bemærkede, at der igen manglede 1 stemme, hvilket generalforsamlingen accepterede.

Formanden takkede for den gode debat og gav tilsagn om at bestyrelsen vil se på, om det er noget, vi har overset. Bad i den forbindelse om, at man henvender sig til bestyrelsen, hvis man har forslag eller andet.

Takkede Flemming for hans medvirken i arbejdet med ændring af foreningens vedtægter og for hans medvirken som dirigent.

Dirigenten afsluttede herefter møde.

21/5-17 *Flemming Götke*
Dirigent F. Götke

Referent Karin Nielsen